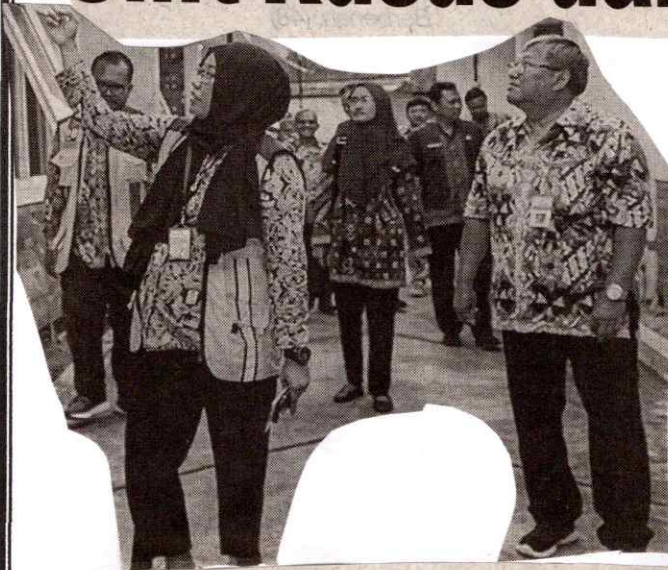


NAMA MEDIA : Suara Merdeka
TANGGAL : 05 Januari 2024
KATEGORI : Hukum Perdata

Kota Magelang Terima Unit Rusus dari Kementerian



Hadiah 20 PUPR

MAGELANG - Sebanyak 20 unit rumah khusus selesai dibangun oleh Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (PUPR) di daerah Kedungsari, Kecamatan Magelang Utara.

PLN dengan daya 1.300 kva (token Prabayar), jalur air bersih PDAM, saluran drainase tertutup sisi kiri dan kanan masing-masing lebarnya 50 cm," katanya.

Selain itu, imbuahnya, dilengkapi juga fasilitas bangku taman, pagar keliling, vegetasi Tabebuya, hingga lampu PJU. Pihaknya berharap, setelah diserahkan ke Pemkot Magelang, rusus senilai sekitar Rp 5 miliar ini dikelola dengan baik dan bermanfaat bagi masyarakat yang membutuhkan," tuturnya.

Mengurangi Antrean

Kepala Disperkim Kota Magelang, Bowo Adrianto menyatakan, tidak menyangka hadiah KemenPUPR langsung direalisasikan tahun 2023. "Kami bersyukur bisa terbangun bagus dan siap huni," ucapnya.

Menurutnya, keberadaan Rusus Kedungsari membantu mewujudkan kebutuhan perumahan untuk Masyarakat Berpenghasilan Rendah (MBR) dan membantu mengurangi

angka backlog Kota Magelang yang mencapai hampir 4.000.

"Rumah khusus ini untuk MBR Kota Magelang. Keberadaannya bisa mengurangi antrean panjang masyarakat yang ingin tinggal di rumah khusus. Rusus jenis rumah tapak lebih banyak diminati dibanding rusun (rumah susun)," paparnya.

Rumah khusus Kedungsari menambah jumlah rumah khusus yang dibangun Pemkot Magelang, yakni Rumah khusus Sanggrahan (25 unit) dan Rumah khusus Kedungsari yang terletak di samping rumah khusus Kedungsari baru (25 unit).

Lebih lanjut dikatakan, MBR bisa menghuni dengan sistem sewa Rp 150.000 per bulan selama 3 tahun dan maksimal perpanjangan 3 tahun. Syarat penghuni adalah warga Kota Magelang, dihuni keluarga maksimal 4 jiwa (anak-anak maksimal umur 21 tahun), pendapatan kurang dari UMR, dan berkelakuan baik. (H88-48)

Rumah khusus ini merupakan hadiah untuk Pemkot Magelang yang menjadi Pengelola Rumah Khusus Terbaik tahun 2023 oleh KemenPUPR dalam rangka Hari Perumahan Nasional (Hapemas) 2023.

Rumah khusus Kedungsari ini pun diserahkan oleh PPK Rusun dan Rusus Satker Penyediaan Perumahan DIY KemenPUPR, Rizki Narwidina kepada Kepala Dinas Kepala Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman (Disperkim) Kota Magelang, Bowo Adrianto di kompleks Rusus Kedungsari, Rabu (3/1). Turut hadir Hajar Kusuma perwakilan dari Balai Pelaksana Penyediaan Perumahan Jawatiga, KemenPUPR, beserta jajarannya.

Rizki mengatakan, rumah khusus Kedungsari dibangun mulai 23 Oktober 2023 dan selesai pada 19 Desember 2023. Memiliki luas bangunan kurang lebih 30,77 meter persegi dengan luas kavling sekitar 37,45 meter persegi.

"Rumah khusus ini wujud hadiah, karena Kota Magelang menjadi Pengelola Rusus Terbaik 2023 pada Hapemas kemarin," ujarnya.

Disebutkan, tipe rumah khusus ini adalah tipe 28 sejumlah 20 unit dengan daya tampung sekitar 80 jiwa. Setiap unit terdiri atas 2 kamar, 1 kamar mandi, 1 dapur, teras depan, teras belakang, dan septictank konvensional.

"Fasilitas sudah dilengkapi listrik